கிராம நிர்வாக அலுவலர் தேர்வு - கிராம நிர்வாக நடைமுறைகள்

நிபந்தனைக்குட்பட்ட நில ஒப்படைகள் மற்றும் நீண்ட கால நிலக் குத்தகைகள் (Cowles) பதிவேடு:

இப்பதிவேடு எட்டு பிரிவுகளாக பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.

பிரிவு 1 :
அட்டவணையில் கண்ட இனத்தவருக்கு(Schedule Caste) வழங்கப்பட்ட சிறப்பு நிபந்தனைக்குட்பட்ட ஒப்படைகளைக் குறித்ததாகும்.

பிரிவு 2 :
இராணுவத்தினருக்கும், முன்னாள் இராணுவத்தினருக்கும் அளிக்கப்பட்ட நிபந்தனையுடன் கூடிய ஒப்படைகளைக் குறிப்பதாகும்.

பிரிவு 3 :
வருவாய் நிலை ஆணை எண் 15–22(3)ன் கீழ் கூறப்பட்டுள்ளவாறு நீர்ப்பாசனத் திட்டங்களால் பாதிக்கப்படும் நில ஒப்படைகளைப் பற்றியதாகும்.

பிரிவு 4:
சிறப்பு வீட்டுமனை விதிகளின் கீழ் உள்ள கொடைகளைக் குறிக்கும்.

பிரிவு 5:
வருவாய் நிலை ஆணை எண். 19 பத்தி 1– ன் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள நீண்டகால நிலக் குத்தகை மற்றும் இதர நிபந்தனைகளுக்குட்பட்ட கொடைகளுக்கு உரியதாகும்.

பிரிவு 6 :
அரசு ஆணை எண் 3102, வருவாய்த் துறை நாள் 23.12.1947ன்படி அரசியல் தியாகிகளுக்கு வழங்கப்பட்ட ஒப்படைக்குரியதாகும்.

பிரிவு 7:
வட்டப்பதிவேடு எண் 13 அவை ஒத்த முன்னேறிவரும் நீண்டகால நிலக்குத்தகை நிலங்களுக்குரியதாகும்.

பிரிவு 8 :
அட்டவணையில் கண்ட இனத்தினருக்கு நில எடுப்பு செய்து ஒப்படை செய்யப்பட்ட வீட்டுமனைகளுக்கு உரியதாகும்.

அட்டவணையில் கண்ட இனத்தாருக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலங்கள் (DC Lands) அல்லது வீட்டுமனைகளைப் பிற இனத்தாருக்கும் பராதீனம் செய்யப்பட்டிருப்பின் அதனைக் கண்டெடுத்து உரிய நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும்.

சில முக்கிய வினா விடைகள்

- தமிழ்நாடு இனாம் ஒழிப்புச் சட்டம் எந்த ஆண்டு பிறப்பிக்கப்பட்டது ?
  1963
- எப்பொழுது A பதிவேடு வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தில் பராமரிக்கப்படும் பதிவேட்டுடன் சரிபார்க்கப்படும் ?
  ஜமாபந்தியின் போது
- தமிழ்நாடு ஜமீன் ஒழிப்பு மற்றும் ரயத்துவாரி மாற்றச் சட்டம் கொண்டு வரப்பட்டது ?
  1948
- தமிழ்நாடு இந்து சமய அறக்கட்டளைச் சட்டம் எந்த ஆண்டு இயற்றப்பட்டது ?
  1951
- நிபந்தனைக்குட்பட்ட நில ஒப்படைகள் மற்றும் நீண்ட கால நிலக் குத்தகைகள் பதிவேட்டில் எத்தனை பிரிவுகள் உள்ளன ?
  8
- இராணுவத்தினருக்கும் முன்னாள் இராணுவத்தினருக்கும் அளிக்கப்பட்ட ஒப்படைகள் எப்பகுதியில் உள்ளன ?
  பிரிவு – 2
- சிறப்பு வீட்டுமனை விதிகளின் கீழ் உள்ள கொடைகளைக் குறிக்கும் பகுதி எது ?
  பிரிவு – 4
- வருவாய் நிலை ஆணை எண் 19 பத்தி 1 இல் கொடுக்கப்பட்ட நீண்டகாலக் குத்தகை பற்றி எந்தப் பிரிவு கூறுகிறது ?
  பிரிவு – 5
- குறுகிய காலக் குத்தகை என்றால் என்ன ?
  5 அல்லது அதற்குக் குறைவான வருடக் குத்தகை
- எத்தனை வருடத்திற்கு மேற்பட்டது நீண்டகாலக் குத்தகை ?
  5 வருடங்களுக்கு மேல்
- கிராமக் கணக்கு எண் 1 எது பற்றிய கணக்கு ?
  கிராமத்தின் மாதவாரி சாகுபடி கணக்கு

Download more study materials visit www.tnpsctamil.in